

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Sellador Vinil-Acrílico

#### NOMBRE COMERCIAL

COMEX 5X1 CLASICO

#### TIPO

Vinil - Acrílico.

#### USOS RECOMENDADOS

Sellar porosidad de muros nuevos y repintados, yeso, cemento, y concreto.

#### COLORES

Transparente.

#### ACABADO

Incoloro, transparente.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

36.0 - 39.0

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

32.5 - 34.5

#### VISCOSIDAD

113 - 124 KU

#### DENSIDAD (g/ml)

1.04 a 1.07 a 25°C

#### VOC Teórico (g/L) ASTM 3960-05

74.37

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

El sellador vinil-acrílico 5x1 es un producto de excelente sellado.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

Este producto está fabricado con materias primas que no están elaboradas a base de plomo ni mercurio.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia del sellador como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalinidad.

#### DILUCIÓN

Diluir con agua limpia:

1 parte de sellador y 5 partes de agua cuando se vaya a repintar la superficie.

Y 1 parte de sellador por 3 partes de agua cuando la superficie a pintar sea nueva y no tenga problemas de alcalinidad.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Aplique con brocha, cepillo a dos manos uniformes, dejando secar entre mano y mano mínimo 60 minutos. Se puede utilizar sistema de aspersión sin aire para aplicar, diluyendo de acuerdo a las indicaciones del fabricante del equipo.

Cuando pinte pase la brocha hacia las áreas secas. Evite volver a pasar la brocha en las áreas ya selladas.

#### TIEMPO DE SECADO

A tacto 30 minutos.

#### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

3 milésimas de pulgada.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

30 -40 m<sup>2</sup>/ L diluido 3 a 1

Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas por variaciones del espesor, por mezclado, por aplicaciones irregulares de la superficie ni porosidad y pueden ser del orden del 50% o más.

### 5. MANEJO DEL PRODUCTO

#### INFLAMABILIDAD

Material base agua no inflamable

#### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35°C, bajo techo. Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

### 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se deba pisar.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas ni ninguna otra condición extrema.

No se recomienda en las partes del muro que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

No se recomienda para superficies que previamente fueron pintados con una pintura elastomérica ya que no permite la adherencia adecuada, en estos casos se recomienda pintar con una pintura similar.

## CARTA TÉCNICA

### 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 1L  
Bote 4L  
Cubeta 19L  
Tambor 200L

### 8. IMPORTANTE

#### **ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES**

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx). Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. **EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O**

INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión.

Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

#### **ATENCIÓN AL CONSUMIDOR**

+(52 55) 5864-0790  
+(52 55) 5864-0791  
01-800-7126-639 SIN COSTO