

# IMPER TOP "S"

Impermeabilizante asfáltico base solvente



## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Pasta de asfaltos refinados y seleccionados, con alto contenido de fibras y resinas sintéticas, así como de rellenos minerales dispersos en un solvente de rápida evaporación.

#### TIPO

Asfáltico base solvente.

#### USOS RECOMENDADOS

Impermeabilizante para techos, muros, losas de concreto, etc. o en cimentaciones, muros y elementos en constante contacto con agua o bajo tierra. Como sistema impermeable bajo recubrimientos pétreos como teja ladrillo, mármol, etc.

#### COLORES

Negro.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

64 -73 ASTM D 1644

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

58 - 63 Calculado por formula.

#### VISCOSIDAD

Para este producto se mide la consistencia por medio de la penetración, debido a que tiene viscosidades superiores a 120,000 cps.

#### DENSIDAD (g/ml)

0.950 - 1.100 ASTM D 1475

#### PENETRACIÓN

370 - 430 1/10 mm ASTM D 217

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Excelente adherencia a superficies de muy diversas texturas. Altamente eficiente para resistir los efectos del intemperismo, conserva su elasticidad. Como recubrimiento de material aislante térmico, resiste hasta 50°C de temperatura. Protege a los elementos de lámina contra la corrosión de ácidos y álcalis.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

Contiene solventes.

Evitar derrames en drenajes municipales, basureros, alcantarillas, etc.

Contiene fibras naturales, 100% biodegradables por lo que no genera un residuo peligroso.

Consultar Hoja de Seguridad de Producto.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Limpie la superficie hasta dejarla libre de polvo y materiales sueltos o mal adheridos.

La superficie deberá estar previamente imprimada y resanada con Top Primario S de **Comex**.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Mezcle bien antes de usarse.

#### DILUCIÓN

El producto está listo para usarse, no se recomienda diluir.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Aplique sin diluir la primera capa de IMPER TOP "S" de **Comex** por medio de un cepillo de raíz, jalador de hule o espátula y sin dejar secar, asiente sobre la superficie la membrana de refuerzo INTER TOP de **Comex**.

Al día siguiente aplique sin diluir una segunda capa de IMPER TOP "S" de **Comex**.

Después de 6 días, proteja el sistema impermeable de los rayos solares aplicando PROTEC TOP UV de **Comex**.

#### RECOMENDACIONES

El sistema impermeable también podrá formarse por tres capas asfálticas y dos membranas de refuerzo o bien, por un sistema parcial con una sola capa asfáltica sin membrana de refuerzo, dependiendo de la especificación designada.

#### EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de raíz.

Jalador de hule.

Espátula.

#### PRECAUCIONES AL APLICAR

Este material contiene solventes inflamables y tóxicos; por lo tanto, se debe aplicar en áreas bien ventiladas.

Manténgase apartado de altas temperaturas, chispas o flamas.

Este producto presenta sedimentación al largo del tiempo, por lo que recomendamos agitar antes de usarlo.

Consultar Hoja de Seguridad.

#### TIEMPO DE SECADO

50 minutos.

Secado total: 24 horas para la segunda capa.

Tiempo de curado: 6 días para aplicar el protector reflectante (PROTECTO, PROTECTO UV o TOP ASFALTUM de **Comex**)

#### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

1mm (39.37 milésima. de pulgada).

#### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.583 mm (22.95 milésima de pulgada).

# IMPER TOP "S"

Impermeabilizante asfáltico base solvente



## CARTA TÉCNICA

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Bajo los espesores recomendados de capa este es de 1 L/m<sup>2</sup> (mínimo)

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

Limpie la espátula, jalador de hule, cepillo de raíz inmediatamente después de su uso con solvente.

---

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

---

### INFLAMABILIDAD

Es inflamable.  
Consultar Hoja de Seguridad.

### ALMACENAMIENTO

En envase cerrado de 5°C a 35 °C bajo techo.

### CUIDADOS ESPECIALES

Evite el contacto con la piel y con los ojos.  
Manténgase el envase bien cerrado, en lugares frescos y fuera del alcance de los niños.  
Al ser mezcla de fibras con asfalto y producto base solvente, presentan una sedimentación al paso del tiempo por lo que recomendamos agitarlo antes de usar.  
Consultar Hoja de Seguridad.

---

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

---

No aplicar en superficies húmedas.  
No calentar o exponer a altas temperaturas.  
Consultar Hoja de Seguridad.  
Este material contiene solventes inflamables y tóxicos; por lo tanto se debe aplicar en áreas bien ventiladas. Manténgase apartado de altas temperaturas, chispas o flamas.  
Agítese antes de usar.

---

## 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

---

### PRESENTACIÓN

Bote 4 L  
Cubeta 19 L  
Tambor 200 L

### PESO POR CADA PRESENTACIÓN

4 L 4.1 Kg  
19 L 19.5 Kg  
200 L 206 Kg

---

## 8. IMPORTANTE

---

### ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados.

La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

### IMPORTANTE

**Comex** declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**